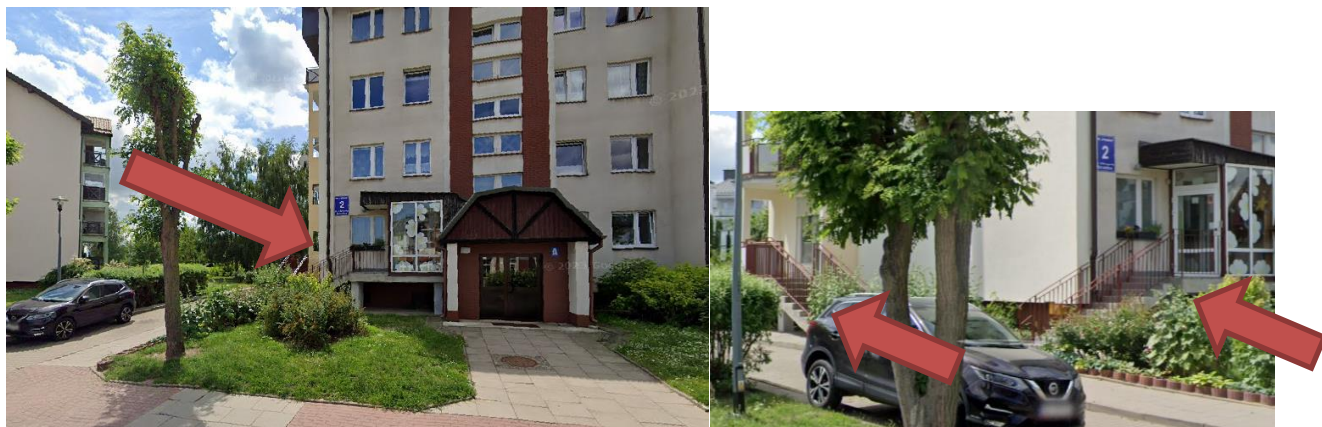
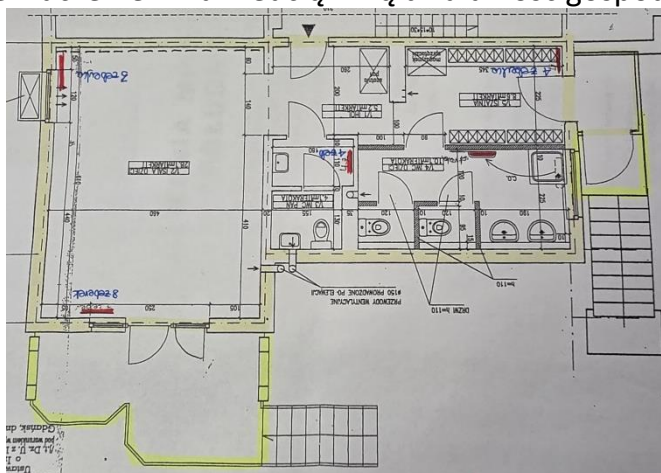


Spółdzielnia Mieszkaniowa „Południe” w Gdańsku ogłasza przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego o powierzchni 56,30 m²



usytuowanego na parterze budynku mieszkalno - usługowego przy ul. 3 Brygady Szczerbca 2 (z pomieszczeniem przynależnym komórką lokatorską 4,1 m² na kondygnacji piwnicznej oraz pomocniczymi 2 zabudowanymi balkonami połączonymi z terenem schodami) z przeznaczeniem na nieuciążliwą działalność gospodarczą.



Na opłaty składają się:

- proponowany czynsz najmu za m² miesięcznie,
- opłaty eksploatacyjne (od 01.06.2025 roku) 725,04 zł brutto miesięcznie,
- opłaty za media (woda, ścieki, centralne ogrzewanie oraz energia elektryczna) zgodnie z fakturami dostawców rozliczane według wskazań urządzeń pomiarowych.

Lokal dostępny będzie od 01.07.2026 roku.

Oferty na druku przetargowym (dostępnym w Administracji) prosimy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg na lokal użytkowy 3 BSz 2” w sekretariacie Spółdzielni **do dnia 19.06.2026 roku do godz. 14:00**. Otwarcie ofert w dniu 19.06.2026 roku o godz. 14¹⁰. Po złożeniu oferty przewidziane są negocjacje z przedłożeniem propozycji umowy. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie 14 dni.

Dodatkowych informacji udziela Dział Administracji 58 306 84 94. Spółdzielnia zastrzega sobie dowolny wybór Oferentów lub unieważnienie przetargu bez podania przyczyn.